

GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI PULIZIA IMMOBILI E SERVIZI ACCESSORI A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PER LE SEDI DELL’UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE.CIG. N. XXXXXXXX

VALORIZZAZIONE APPALTO CON IMPORTI A BASE DI GARA

		MQ PER AREA SERVIZI IGIENICI (Zona Tipo 8)	MQ PER ALTRE AREE (Zona Tipo 1-7)	TOTALI	
PULIZIA ORDINARIA (ZONE TIPO 1-8)	TUTTE LE SEDI	3.606	79.304	Totale complessivo MQ	82.909,95
	canone mensile a Base di gara per MQ	1,52670 €	1,21180 €		
	canone mensile a Base di gara per area di rischio	5.504,51685 €	96.101,13251 €	Totale canone a Base di gara mensile	101.605,65 €
				Totale canone a Base di gara per 60 mesi	6.096.338,96 €
PULIZIA ORDINARIA AREE ESTERNE NON A VERDE (ZONA TIPO 9) E SERVIZI ACCESSORI		CANONE ANNUO A BASE D'ASTA		Totale canone a Base di gara per 60 mesi	
	Canone annuo per il Servizio di disinfestazione e derattizzazione	5.000,00 €			25.000,00 €
		CANONE MENSILE A BASE D'ASTA	Totale canone annuo a Base di gara	Totale canone a Base di gara per 60 mesi	
	Canone mensile per pulizie Aree esterne non a verde e Servizio di sgombero neve e prevenzione formazione ghiaccio	3.500,00 €	42.000,00 €		210.000,00 €
		TARIFFA ORARIA A BASE D'ASTA	Totale impegno orario annuo presunto in appalto	Totale valore presunto per 60 mesi	
	tariffa oraria servizio di piccolo facchinaggio	18,00 €	1.500,00 €		135.000,00 €

INTERVENTI A CHIAMATA		TARIFFA ORARIA A BASE D'ASTA	Totale impegno orario annuo presunto in appalto	Totale valore presunto per 60 mesi
	tariffa oraria interventi vari	18,00 €	non prevedibile	non prevedibile

	Valore annuo appalto	Valore 60 mesi	Valore opzione di rinnovo 48 mesi	Opzione di proroga 6 mesi (ex art. 106 c. 11)	Opzione di incremento contrattuale pari a + 20% ex art.106.co 12 D.Lgs 50/2016	Valore complessivo massimo dell' appalto
PULIZIA ORDINARIA	1.219.267,79 €	6.096.338,96 €	4.877.071,17 €	609.633,90 €	1.219.267,79 €	12.802.311,82 €
PULIZIA ORDINARIA AREE ESTERNE NON A VERDE E SERVIZI ACCESSORI	74.000,00 €	370.000,00 €	296.000,00 €	37.000,00 €	74.000,00 €	777.000,00 €
TOTALE APPALTO	1.293.267,79 €	6.466.338,96 €	5.173.071,17 €	646.633,90 €	1.293.267,79 €	13.579.311,82 €