



UNIVERSITÀ DEL PIEMONTE ORIENTALE

DIVISIONE RISORSE  
SETTORE RISORSE PATRIMONIALI

Via Duomo, 6 – 13100 Vercelli VC  
Tel. 0161 261565- Fax 0161 213290  
ufficio.contratti@unipmn.it

**Decreto del Dirigente**  
**Repertorio Nr. 941/2016**  
**Prot. n. 18998 del 28/11/2016**  
**Tit. IX cl. 2**

**Oggetto:** Procedura di affidamento del servizio di progettazione per il completamento dei lavori di ristrutturazione del I e II piano di Palazzo Tartara a Vercelli. **Autorizzazione a contrarre di cui all'art. 32 comma 2 D. Lgs. 50/2016**

#### IL DIRIGENTE

- VISTO il D.Lgs. 50 del 18.04.2016 di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- RICHIAMATO l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 18 Aprile 2016 n.50, il quale dispone che prima delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- VISTO lo Statuto dell'Università, emanato con D.R. n. 300 del 27.05.2014 in vigore dal 14.06.2014;
- VISTO il Regolamento di Ateneo per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità emanato con D.R. Repertorio n. 166 del 26.03.2009, in vigore dal 01.04.2009;
- PREMESSO che con in data 27/09/2011 veniva stipulato il contratto per i lavori di ristrutturazione del I e II piano di Palazzo Tartara in Vercelli, con la ditta Bredom Costruzioni S.r.l., con sede in Quarto, Via Crocilio 127;
- CONSIDERATO che i tempi previsti per l'ultimazione dei lavori fissati dal verbale di consegna erano previsti entro il 19/05/2013;



- CONSIDERATO che è decorso il termine per l'esecuzione dei lavori senza che questi venissero completati;
- CONSIDERATO che in data 12/09/2014 il Consiglio di Amministrazione dell'Università deliberava, ai sensi dell'art. 136 Dlgs 163/2006, la rescissione contrattuale;
- VISTO lo stato di consistenza redatto in data 19/10/2015 dal collaudatore, Ing. Alberto Ferrarotti;
- VISTA la necessità di procedere a riformulare il progetto esecutivo redatto sulla base del predetto stato di consistenza, al fine di indire nuova gara d'appalto;
- VISTA la convenzione in essere con il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Piemonte e della Valle d'Aosta, stipulata in data 7/07/2009, che prevede che la progettazione, direzione lavori e collaudi, anche con eventuale supporto di professionisti esterni, venga svolta da tecnici incaricati dallo stesso Provveditorato;
- VISTA la collaborazione con lo studio "Gefir Ingegneria s.r.l.", proposto dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Piemonte e della Valle d'Aosta, il quale ha seguito le precedenti fasi di progettazione e di sicurezza cantiere;
- Vista la nota, prot. N. 18299 del 17/11/2016, pervenuta dallo studio "Gefir Ingegneria s.r.l.", nella persona dell'Ing. Carlo Ferrero, che si propone per la revisione e l'aggiornamento del progetto definitivo ed esecutivo, per un compenso pari ad Euro 37.669,27;
- RITENUTO che tale offerta risulta congrua per l'Amministrazione;
- DATO ATTO che l'Amministrazione ha provveduto alla verifica dei requisiti di carattere generale della Società "Gefir Ingegneria S.r.l." (certificato camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura; certificato di regolarità contributiva; verifica annotazioni riservate dell'operatore economico sul casellario informatico dell'Anac) e che gli stessi risultano in regola;
- RITENUTO che risulti vantaggioso per l'Amministrazione avere la revisione e aggiornamento del progetto a cura dell'Ing. Carlo Ferrero, già parte del gruppo di progettazione;
- PRESO ATTO CHE è stato dato mandato all'architetto Laura Gili, Responsabile del Settore Risorse Patrimoniali e Responsabile Unico del Procedimento, di procedere alla stipula del contratto con il progettista incaricato;



CONSIDERATO opportuno procedere alla fattiva realizzazione dell'intervento in oggetto, al fine di poter utilizzare i locali siti in Palazzo Tartara;

### DECRETA

1. di procedere alla stipula del contratto con Gefir Ingegneria s.r.l. nella persona dell'Ing. Carlo Ferrero;
2. di accettare l'importo del contratto è pari ad euro 37.669,27;
3. il contratto sarà stipulato mediante scrittura privata in modalità elettronica ex art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016;
4. il Responsabile del Procedimento del presente affidamento è l'Arch. Laura Gili;
5. la Direzione Lavori sarà eseguita da tecnici incaricati dal Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche del Piemonte e della Valle d'Aosta, mentre il coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione sarà eseguito dall'Ing. Carlo Ferrero.

Il Dirigente  
(Dott. Paolo Pasquini)